



**POLÍCIA FEDERAL**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SÃO PAULO**  
**GRUPO TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES – GTED/SR/PF/SP**

**ANEXO VI - SERVIÇOS EVENTUAIS**

**1. SERVIÇOS EVENTUAIS**

- 1.1. Considera-se Serviço Eventual, para todos os fins e efeitos deste Termo de Referência, todo serviço que extrapole as rotinas e competências da equipe de colaboradores fixos alocados para execução do serviço de manutenção predial ou que requeira especialização que vá além das qualificações exigidas para os mesmos profissionais, casos em que a Contratada deverá comprovar a real necessidade.
- 1.2. Os serviços eventuais também poderão ser acionados quando houver a necessidade de reforço de mão de obra para a equipe fixa, em situações específicas, tais como para atendimento das unidades descentralizadas cujo quadro fixo restringe-se, na maioria dos casos, ao Oficial de Manutenção.
- 1.3. Os valores dos serviços eventuais a serem utilizados na execução contratual serão os resultantes da licitação, oriundos da proposta da licitante vencedora.
- 1.4. Caso surjam serviços adicionais não contemplados na proposta original da empresa, a precificação seguirá os seguintes passos: base SINAPI com, acrescido do BDI de serviços. Outros sistemas de referência de custos somente serão aplicados caso o serviço não esteja contemplado no SINAPI.
- 1.5. Na proposta da licitante vencedora, o que inclui também o dimensionamento e formulação do BDI, de responsabilidade da licitante, deverão estar considerados e previstos os custos inerentes à execução dos Serviços Eventuais ora tratados, de forma a atender a todas as unidades descentralizadas da Contratante, objeto do contrato, englobando: a quantidade e valor da hora do profissional, ferramentas, EPI, transporte, seguros, visitas técnicas, gestão, logística e supervisão de serviços, dentre outros.
- 1.6. Os serviços eventuais deverão ser executados por profissionais distintos dos alocados nos postos de trabalho, de diversas áreas, autônomos ou com vínculo empregatício com a Contratada, previamente cadastrados junto à Contratante, e, desde que haja autorização prévia da Fiscalização Técnica para a realização;



**POLÍCIA FEDERAL**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SÃO PAULO**  
**GRUPO TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES – GTED/SR/PF/SP**

**1.7. QUADRO DE PROFISSIONAIS EVENTUAIS**

Item	CBO	Categorias Profissionais	Und.	Quantidade de horas estimadas (Anuais)
1	(CBO 7152-10)	Pedreiro	hora	1.600,00
2	(CBO 7164-05)	Gesseiro	hora	1.600,00
3	(CBO 7163-05)	Vidraceiro	hora	1.600,00
4	(CBO 7166-10)	Pintor	hora	1.600,00
5	(CBO 7241-10)	Encanador ou Bombeiro Hidráulico	hora	1.600,00
6	(CBO 7711-05)	Marceneiro	hora	1.600,00
7	(CBO 7243-15)	Soldador	hora	1.600,00
8	(CBO 7244-40)	Serralheiro	hora	1.600,00
9	(CBO 7156-10)	Eletricista	hora	1.600,00
10	(CBO 3181-05)	Desenhista projetista	hora	1.600,00
11	(CBO 5143-25)	Auxiliar de serviços gerais	hora	1.600,00
12	(CBO 2141-05)	Arquiteto de obra (junior)	hora	1.600,00
13	(CBO 3141-15)	Mecânico de Refrigeração	hora	1.600,00
14	(CBO 6220-20)	Jardineiro/Operador de Roçadeira	hora	1.600,00
15	(CBO 7162-15)	Telhadista	hora	1.600,00

- 1.8. Os serviços serão pagos somente quando totalmente realizados, conforme procedimentos elencados no presente Termo de Referência e seus anexos.
- 1.9. Tais trabalhos deverão ser executados por profissionais qualificados especializados, sob acompanhamento e orientação do Engenheiro da CONTRATADA responsável pelo contrato.
- 1.10. De acordo com a dimensão e complexidade dos serviços eventuais a serem realizados, serão definidos prazos para conclusão dos trabalhos em comum acordo entre a Fiscalização Técnica do contrato e a CONTRATADA. Tais prazos serão registrados nas Ordens de Serviço e seus descumprimentos estarão sujeitos à aplicação do IMR anexo do Termo de Referência.
- 1.11. Mediante a utilização de Ordem de Serviço (OS), a CONTRATANTE, por intermédio da Fiscalização Técnica do contrato, convocará a CONTRATADA, sempre que houver a necessária demanda, para a realização de Serviços Eventuais de manutenção ou de reparos.
- 1.12. Os serviços eventuais somente serão realizados e avaliados mediante a emissão prévia de OS, salvo situações emergências, devidamente justificadas, na qual constará, dentre outras informações, a descrição do serviço, bem como orçamento detalhado dos custos e quantidade de mão de obra e materiais envolvidos, de acordo com as planilhas anexas ao contrato.
- 1.13. Os serviços realizados que impliquem em ônus extra para a CONTRATANTE, e que não tenham sido autorizados por meio de OS – Ordem de Serviço, serão desconsiderados para fins de pagamento, não cabendo à CONTRATADA qualquer alegação em contrário.
- 1.14. Os serviços eventuais somente serão considerados executados mediante a aprovação de todas as etapas pela Fiscalização Técnica, incluídas a retirada dos entulhos e materiais inservíveis, a reconstituição das partes danificadas, se for este o caso, bem como a completa limpeza das áreas afetadas.



**POLÍCIA FEDERAL**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE POLÍCIA FEDERAL EM SÃO PAULO**  
**GRUPO TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES – GTED/SR/PF/SP**

- 1.15 Os serviços eventuais e especializados serão pagos em notas fiscais mensais separadas do valor mensal referente à equipe de serviço de manutenção predial e do valor referente ao fornecimento de Materiais/Peças, quando houver.
- 1.16. As despesas com os Serviços Eventuais estão limitadas ao valor anual estimado.